**Україна**

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА МІСЬКА РАДА

**ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**55 позачергова сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

 квітня 2025 року №

 ПРОЄКТ № 23

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо інвентаризації земель

колективної власності для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва

та передачу їх в оренду

Розглянувши подану заяву ТОВ «ОРЛІВСЬКЕ» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель колективної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до статей 12, 22, 79ˡ, 186 Земельного кодексу України, статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації

земель колективної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 159,0712 га, які знаходяться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів).

2. Передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ОРЛІВСЬКЕ» (код ЄДРПОУ 30924760) земельні ділянки загальною площею 148,9240 га, які знаходяться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів) строком на 15 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку:

1) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:06:00:0669 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 3,5963 га;

2) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:06:00:0670 для

ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,8523 га;

3) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:09:00:0175 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,8104 га;

4) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:06:00:0672 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 5,6599 га;

5) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:09:00:0428 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,8670 га;

6) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:08:00:0318 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,0982 га;

7) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:08:00:0313 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,1642 га;

8) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:08:00:0319 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 2,9989 га;

9) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0756 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,6233 га;

10) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0761 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,6948 га;

11) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0135 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,0003 га;

12) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0157 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,1240 га;

13) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0195 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею

3,2777 га;

14) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0207 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,4211 га;

15) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0699 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,6427 га;

16) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:08:00:0316 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 2,9990 га;

17) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:06:00:0673 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,9711 га;

18) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:09:00:0433 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,0880 га;

19) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:06:00:0676 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 4,1423 га;

20) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:09:00:0430 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,4634 га;

21) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0696 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,6003 га;

22) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:08:00:0315 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,2633 га;

23) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:09:00:0431 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,7337 га;

24) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0765 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,5606 га;

25) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0759 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,9378 га;

26) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:06:00:0679 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,5546 га;

27) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0758 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,6839 га;

28) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0757 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,9987 га;

29) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0762 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 2,9974 га;

30) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:06:00:0677 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,9020 га;

 31) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:08:00:0314 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 2,9990 га;

32) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:06:00:0675 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 4,2339 га;

33) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0697 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,7718 га;

34) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0760 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,6646 га;

35) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0698 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,0263 га;

36) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:08:00:0086 для

ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,2828 га;

37) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:08:00:0317 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 2,9991 га;

38) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:06:00:0671 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,5985 га;

39) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:07:00:0763 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,1022 га;

40) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:09:00:0429 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,3208 га;

41) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:06:00:0039 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,5989 га;

42) земельну ділянку з кадастровим номером 7423687800:06:00:0678 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,5989 га;

43) встановити орендну плату у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок;

44) уповноважити Новгород-Сіверського міського голову укласти договори оренди землі.

3. Контроль за виконання рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та екології.

Міський голова Людмила ТКАЧЕНКО

Проєкт рішення підготував:

Начальник відділу земельних

відносин міської ради Діна ПУЗАН

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих

органів міської ради Сергій ЙОЖИКОВ

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Сергій ПОЛИВОДА

Начальник юридичного

відділу міської ради Максим ШАХУНОВ

Секретар міської ради Юрій ЛАКОЗА

Надіслати:

відділ земельних відносин міської ради – 1 прим.